

KUNSZIGET KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
9184 KUNSZIGET, JÓZSEF A. U. 2.
TEL.: (96) 485-040; FAX.: (96) 552-056

Sz.: III/40-4/2024.

Jegyzőkönyv

mely készült Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. február 8-án (csütörtök) 18:00 órai kezdettel,
a kunszigeti kultúrházban (Kunsziget, Kossuth tér 9.) megtartott rendes, nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Lendvai Ivánné polgármester
Csapó Gábor alpolgármester
Banga Richárd képviselő
Farkas Ferencné képviselő
Kopacsek Antalné képviselő
Tóth Róbert képviselő
dr. Virág Károly képviselő

Igazoltan távol maradt:-

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Antal Péter jegyző

Meghívottként részt vett az ülésen:-

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy a testület 7 tagjából 7 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Felkéri Farkas Ferencné és Banga Richárd képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, kéri felvenni és napirendi pontként tárgyalni a „Döntés a Kun-Te-Va Kft. 2023. évi tevékenységének tárgyában készült beszámolójának elfogadásáról”, „Döntés a Citrus és Pálma Kft. kérelméről”, „Kunsziget 0214/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele”, „Pannonhalma-Szigetköz bringás tábor Kunszigeten” című napirendeket, valamint javaslatot tesz a napirendek tárgyalási sorrendjének megváltoztatására.

A javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban résztvevők száma 7, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére tett javaslatot, továbbá a 2024. február 8-i rendes, nyilvános képviselő-testületi ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja.

Napirend:

- 1.) Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-GM1-2022-00003 azonosító számú projekt, Győri út 10. közbeszerzési ajánlattételi felhívására érkezett ajánlatok érvényességéről
- 2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről
- 3.) Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési beszámolójának jóváhagyása, maradvány megállapítása
- 4.) Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása (II. forduló)
- 5.) Beszámoló a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról

- 6.) Tájékoztató a kunszigeti társadalmi szervezetek 2023. évi pályázatairól és elszámolásáról
- 7.) Polgármester szabadságotólasi ütemtervének elfogadása
- 8.) Döntés a Bolgányi út belterületi szakaszának felújításáról (262/7 hrsz.)
- 9.) Az önkormányzat településképi rendelete módosításának előkészítése
- 10.) Döntést igénylő ügyek
 - a) Döntés a Kun-Te-Va Kft. 2023. évi tevékenységének tárgyában készült beszámolójának elfogadásáról
 - b) Döntés a Citrus és Pálma Kft. kérelméről
 - c) Kunsziget 0214/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele
 - d) Pannonhalma-Szigetköz bringás tábor Kunszigeten

1.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-GM1-2022-00003 azonosító számú projekt, Győri út 10. közbeszerzési ajánlattételi felhívására érkezett ajánlatok érvényességéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

Tóth Róbert Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság álláspontja az, hogy az önerő volumene olyan nagy mértékű, ami miatt érdemes lenne átgondolni, hogy ebben a formában szeretné-e megvalósítani a beruházást a testület.

Csapó Gábor alpolgármester véleménye szerint az a zavaró a jelenlegi beruházásban, hogy ráköltünk közel 70 millió forintot és a végeredmény nem az lesz, amit a képviselő-testület szeretett volna, nem szálláshelyek kerülnek kialakításra.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy ez a tény a pályázat beadásakor is ismert volt, ezt a célt a pályázati kiírás nem tette lehetővé.

Farkas Ferencné képviselő felveti, hogy érdemes lenne megvizsgálni azt a lehetőséget is, hogy ha nem pályázati forrásból, hanem önállóan szeretné megvalósítani a testület a beruházást, akkor mi lenne a projekt költségvonzata. Véleménye szerint a részbeni pályázati finanszírozási forma miatt túlárzottak az ajánlatok.

Banga Richárd képviselő szerint ebből az összegből a tetőtér is beleférhetne esetleg, saját kivitelezéssel meglátása szerint több lehetőségünk lenne és a fenntartással kapcsolatban sem kötné meg senki a kezünket.

Tóth Róbert Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke szerint azt kellene mérlegelni, hogy mi mennyire fontos, az orvosi rendelő korszerűsítése nyilván fontos, a Bolgányi út is fontos, de a Győri u. 10. szerinte nem a legfontosabb beruházás most. Véleménye szerint ezzel nem lépünk előre semmit, elköltjük a pénzt és eredményként kapunk egy félig kész épületet, amit pont arra nem tudunk használni amire szeretnénk. Problémát lát abban, hogy a pályázat kötelezettséget ró a testületre a későbbi használatot illetően.

Lendvai Ivánné polgármester elmondja, hogy jelentős összegű pályázati támogatás áll az önkormányzat rendelkezésére, mely biztosítja a II. ütem részbeni megvalósítását. A legalacsonyabb árajánlat összege magas. Az is lehetőség lehet, ha érvényteleníti a képviselő-testület ezt a közbeszerzést, majd indít egy újat és részajánlattételi felhívást tesz közzé. Így nem kell feltétlenül visszaadni a támogatást.

Lendvai Ivánné polgármester megállapítja, hogy az imént elhangzott javaslattal a képviselő-testület egyhangúan egyetért.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (II. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-GM1-2022-00003 azonosító számú, „Helyi és térségi turizmusfejlesztés Kunszigeten” tárgyú közbeszerzési eljárásban a beérkezett ajánlatokról az alábbiak szerint határoz:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy:

- az eljárás a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerint feltételeesen került lefolytatásra a pénzügyi fedezet hiánya miatt;
- az eljárás becsült értéke nettó 60.052.751.-HUF volt;
- a tárgyalási fordulót követően beérkezett legkedvezőbb ajánlat nettó 93.903.507.- HUF;
- a benyújtandó többlet-támogatási igény tehát az 50%-ot is meghaladja, ennek okán a további állami támogatásra ebben a nagyságrendben nincsen reális lehetőség;
- az Ajánlatkérő a pénzügyi fedezetet önerőből biztosítani nem tudja.

A Képviselő-testület a fenti megállapításai alapján úgy dönt, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés hatályba lépésére a meghirdetett feltételekkel pénzügyi lehetőség nincsen, így Kbt. 75. § (2) bekezdés a) és b) pontjai alapján az eljárás eredménytelenségét fedezthiány illetve a szerződés hatályba lépésének lehetetlenülés okán megállapítja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

2.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről és az önkormányzat pénzügyi helyzetéről

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztések tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (II. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről és az átruházott hatáskörben hozott polgármesteri döntésekről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat pénzügyi-gazdasági helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

3.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

A Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének jóváhagyása, Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési beszámolójának jóváhagyása, maradvány megállapítása

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

Lendvai Ivánné polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy tárgyalást folytatott a polgármester kollegával arról, hogy a közös önkormányzati hivatalnak átadott hozzájárulás lakosságszám arányosan kerüljön megállapításra, de sajnos ettől Dunaszeg község polgármestere elzárkózott. Polgármester úr azzal indokolta álláspontját, hogy kimutatás készült arról, hogy korábbi években Kunsziget működésének biztosítása milyen összegű volt, ami meghaladta a lakossági arányosítást és nem kértek ekkor sem hozzájárulást.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetését az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési beszámolóját.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetési beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

4.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének elfogadása (II. forduló)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztést elmondja, hogy a kért módosítások beépítésre kerültek a költségvetésbe, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az önkormányzat 2024. évi költségvetését és a képviselő-testület részére elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II. 14.) önkormányzati rendeletét

(A rendelet a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

5.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Beszámoló a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról

Lendvai Ivánné polgármester felkéri dr. Antal Péter jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (II. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dunaszegi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

6.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Tájékoztató a kunszigeti társadalmi szervezetek 2023. évi pályázatairól és elszámolásáról

Lendvai Ivánné polgármester felkéri a Támogatási és Pályázati Döntés-előkészítő és Döntőbizottság elnökét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a benyújtott elszámolásokról.

Banga Richárd a Támogatási és Pályázati Döntés-előkészítő és Döntőbizottság elnöke ismerteti az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kunszigeti társadalmi szervezetek 2023. évi pályázatairól és elszámolásáról, valamint tevékenységükről szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Banga Richárd Támogatási és Pályázati Döntés-
előkészítő és Döntőbizottság elnöke

Határidő: azonnal

7.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

Polgármester szabadságolási ütemtervének elfogadása

dr. Antal Péter jegyző ismerteti a polgármester szabadságolási ütemtervét.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester szabadságolási ütemtervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: dr. Antal Péter jegyző

Határidő: azonnal

8.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

Döntés a Bolgányi út belterületi szakaszának felújításáról (262/7 hrsz.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a 262/7 hrsz. Mecséri út felújításra kerüljön a VP 6-7.2.1.1-21 sz. pályázattal megvalósuló útszakasz kivitelezésével egyidőben, melynek költségét az önkormányzat 2024. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

9.) napirendi pont

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.)

Az önkormányzat településképi rendelete módosításának előkészítése

dr. Antal Péter jegyző ismerteti az előterjesztést.

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2024. (II. 8.) határozata

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján a képviselő-testület Kunsziget településképi rendeletének módosítását határozta el (munkaszám: 24006) felsőbb jogszabálynak való megfelelés okán az alábbiak szerint:

A módosítás a településképi védelméről szóló rendelet reklámokra és reklám felületekre vonatkozó előírásait érinti.

A módosítások oka, célja:

A módosítási eljárást felsőbb jogszabálynak való megfelelés okán kell lefolytatni.

Az önkormányzat a településrendezési eszközök módosítási eljárását Hivatali Kapun / E-TÉR rendszeren keresztül folytatja le.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

10.) napirendi pont

Döntést igénylő ügyek

a.) Döntés a Kun-Te-Va Kft. 2023. évi tevékenységének tárgyában készült beszámolójának elfogadásáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester felkéri Tóth Róbert képviselőt az előterjesztés ismertetésére.

Tóth Róbert képviselő ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta alábbi határozatát:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2024. (II. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kun-Te-Va Kft. által készített „Beszámoló a közszolgáltatás keretében végzett munkáról a 2023-as évre vonatkozóan és a 2024-es évi közszolgáltatási feladatellátásra vonatkozó üzleti

terv” című beszámolóját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

b.) Döntés a Citrus és Pálma Kft. kérelméről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Citrus és Pálma Kft. által benyújtott táblakihelyezési kérelmét.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

c.) Kunsziget 0214/3 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

**Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2024. (II. 8.) határozata**

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete arról határoz, hogy a Magyar Állam 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező és a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK.) tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó kunszigeti külterületi fekvésű 0214/3 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) 1/1 arányú tulajdonjogának térítésmentes átruházását kezdeményezi az NFK előtt Kunsziget Község Önkormányzata javára.

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonszerzés céljaként turisztikai célú hasznosítását jelöli meg.

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert arra, hogy az ügylet megvalósításának érdekében szükséges valamennyi intézkedést megtegye, ideértve a szerződés aláírását is.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester

Határidő: azonnal

e.) Pannonhalma-Szigetköz bringás tábor Kunszigeten
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.)

Lendvai Ivánné polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát.

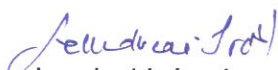
A napirendi ponttal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem volt, a döntéshozatalban résztvevők száma 7 fő, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

Kunsziget Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2024. (II. 8.) határozata

Kunsziget Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Pannonhalma-Szigetköz bringás tábor megvalósítását Kunszigeten.

Felelős: Lendvai Ivánné polgármester
Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem volt. A polgármester a rendes, nyilvános ülést 20:28 órakor bezárta.


Lendvai Ivánné
polgármester




dr. Antal Péter
jegyző

Hitelesítette:


Farkas Ferencné
képviselő


Banga Richárd
képviselő

